ALBA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **ALBA_94 m² (Exterior_2 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.

Model que permet la seva construcció aïllada, o bé adossada, com es mostra a les imatges.

Disseny simple i formes contundents. Continuitat de les línies mestres de la casa, creant un embolcall que es va replegant i va generant els volums de l'habitatge. La sala d'estar dona a un espai pavimentat o terrassa de dimensions generoses, on es pot instal·lar una protecció solar que et protegeixi de l'assolellament a l'estiu i amplia la sensació d'espai de la zona de dia, projectant-lo cap a l'exterior, el jardí i les vistes.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, amb un espai de rebedor que et separa i diferencia el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar. En un àmbit més privat, la zona de nit, amb 3 habitacions independents. Inclou suite.

Equipament addicional

Si el client ho sol·licita, es pot personalitzar amb l'incorporació d'acabats amb panells de composite i façana ventilada, els quals es podrien integrar fàcilment al disseny. De la mateixa manera es pot incorporar canvis en els colors dels acabats.

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor - Distribuïdor (AP)	7,64	m²
02	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	31,01	m²
03	Habitació 01 (H)	13,80	m²
04	Habitació 02 (H)	10,61	m²
05	Habitació 03 (H)	8,51	m²
06	Bany 01 (CH)	3,75	m²
07	Bany 02 (CH)	4,13	m²
Su	**TOTAL**	**79,45**	**m²**
08	Armari instal·lacions	1,46	m²
09	Cancell entrada	4,72	m²
10	Terrassa 01	18,59	m²
11	Terrassa 02	8,72	m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	93,53	m²
Sc	**TOTAL**	**93,53**	**m²**
E	Exteriors	2,39	m²

Envolupant de la construcció: 13,60 m x 8,40 m

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	5,31	m²
02	Distribuïdor (AP)	3,91	m²
03	Sala d'estar - Menjador (E-M)	20,40	m²
04	Cuina (C)	9,04	m²
05	Bany 01 (CH)	4,10	m²
06	Bany 02 (CH)	4,24	m²
07	Habitació 01 (H)	7,60	m²
08	Habitació 02 (H)	11,10	m²
09	Habitació 03 (H)	13,68	m²
Su	**TOTAL**	**79,38**	**m²**
10	Cancell entrada	3,35	m²
11	Terrassa	19,20	m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	91,39	m²
Sc	**TOTAL**	**91,39**	**m²**
E	Exteriors	18,82	m²

Envolupant de la construcció: 13,80 m x 9,70 m

Col·lecció **KÚBIK**

Model **PAULA_91 m² (Exterior_19 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa. Disseny compacte i ajustat.

Disseny simple i formes contundents. Continuitat de les línies mestres de la casa, creant un embolcall que es va replegant i va generant els volums de l'habitatge.

La sala d'estar dona a un espai porxat de dimensions generoses, que protegeix de l'assolellament a l'estiu i amplia la sensació d'espai de la zona de dia, projectant-lo cap a l'exterior, el jardí i les vistes.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, amb un espai de rebedor que et separa i diferencia el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar. En un àmbit més privat, la zona de nit, amb 3 habitacions independents. Inclou suite.

Equipament addicional

Si el client ho sol·licita, es pot personalitzar amb l'incorporació d'acabats amb panells de composite i façana ventilada, els quals es podrien integrar fàcilment al disseny. De la mateixa manera es pot incorporar canvis en els colors dels acabats.

XELL

Col·lecció **KÚBIK**

Model **XELL_106 m² (Exterior_30 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.

Es tracta d'un model que es desenvolupa linealment on es van generant espais porxats i patis, per tal de donar llum als espais i relacions visuals en diagonal, augmentant la sensació espaial.

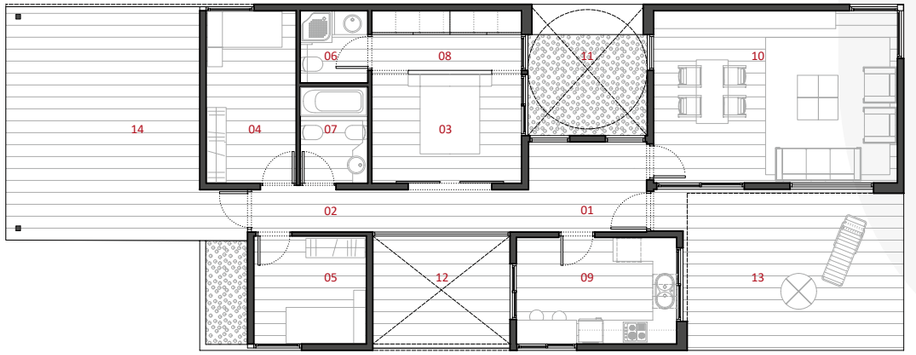
Organització dels espais

L'habitatge disposa de tres habitacions, amb sala d'estar i cuina tancada. Una de les habitacions és del tipus suïte, i incorpora vestidor i un petit bany. Un dels porxos és de grans dimensions i permet l'aparcament d'un vehicle.

Equipament addicional

Opcionalment es poden emprar revestiments amb panells composite, jardineres, etc.

El disseny i la imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.



Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	7,20	m²
02	Distribuïdor (AP)	7,97	m²
03	Habitació 01 (H)	10,65	m²
04	Habitació 02 (H)	10,02	m²
05	Habitació 03 (H)	7,58	m²
06	Bany 01 (CH)	3,08	m²
07	Bany 02 (CH)	4,24	m²
08	Vestidors	5,85	m²
09	Cuina (C)	10,80	m²
10	Sala d'estar - Menjador (E-M)	26,54	m²
Su	**TOTAL**	**93,93**	**m²**
11	Pati 01	9,75	m²
12	Pati 02	9,34	m²
13	Terrassa	22,96	m²
14	Porxo entrada	33,95	m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	106,48	m²
Sc	**TOTAL**	**106,48**	**m²**
E	Exteriors	30,10	m²

Envolupant de la construcció: 22,60 m x 8,80 m

MARIA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **MARIA_ 120 m² (Exterior_13 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa. Disseny avantguardista, línies clares i contundents.

El disseny abraça l'espai exterior, de tal manera que s'estructura en forma de "L" al voltant de l'espai exterior, on es pot ubicar una piscina, i incorpora una zona porxada, que li dona caràcter i funcionalitat a l'espai exterior.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, com sol caracteritzar els habitatges en forma de "L", el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar i un petit safareig, i en un àmbit més privat, la zona de nit, amb una suïte a la part més allunyada, en direcció a les vistes.

Equipament addicional

Si el client ho sol·licita, es pot personalitzar amb l'incorporació d'acabats amb panells de composite i façana ventilada, els quals es podrien integrar fàcilment al disseny. De la mateixa manera es pot incorporar canvis en els colors dels acabats.

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	6,17 m²
02	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	41,28 m²
03	Rentador	2,40 m²
04	Bany 01 (CH)	3,45 m²
05	Passadís	6,31 m²
06	Habitació 01 (H)	7,92 m²
07	Habitació 02 (H)	9,75 m²
08	Habitació 03 (H)	17,91 m²
09	Bany 02 (CH)	5,31 m²
Su	**TOTAL**	**100,50 m²**
10	Cancell entrada	4,19 m²
11	Porxo entrada	25,41 m²
12	Terrassa suite	5,85 m²
13	Terrassa piscina	26,65 m²
14	Piscina	23,57 m²
15	Terrassa barbacoa	12,08 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	119,87 m²
Sc	**TOTAL**	**119,87 m²**
E	Exteriors	12,86 m²

Envolupant de la construcció: 17,60 m x 15,60 m

INES

Col·lecció **KÚBIK**

Model **INES_ 125 m² (Exterior_27 m²)**

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	4,75 m²
02	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	41,77 m²
03	Passadís	6,56 m²
04	Bany 01 (CH)	4,57 m²
05	Habitació 01 (H)	10,97 m²
06	Habitació 02 (H)	10,97 m²
07	Habitació 03 (H)	19,66 m²
08	Bany 02 (CH)	5,06 m²
09	Rentador	2,99 m²
Su	**TOTAL**	**107,30 m²**
10	Cancell entrada	6,48 m²
11	Terrassa	24,87 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	124,88 m²
Sc	**TOTAL**	**124,88 m²**
E	Exteriors	27,36 m²

Envolupant de la construcció: 15,20 m x 12,30 m

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa, de disseny compacte i funcional.

Mòdul d'habitacions ajustable. Disseny avantguardista, línies originals i contundents.

La proposta es tanca a la zona d'accés, per obrir-se a la zona de jardí privat i la bona orientació.

Organització dels espais

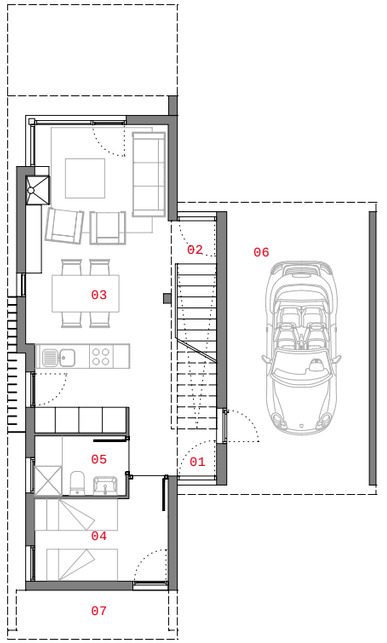
L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, proper a la zona d'accés, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar en un únic espai (la cuina es pot independitzar).
En un àmbit més privat, la zona de nit, amb tres dormitoris independents. Inclou suite amb bany i vestidor.

Equipament addicional

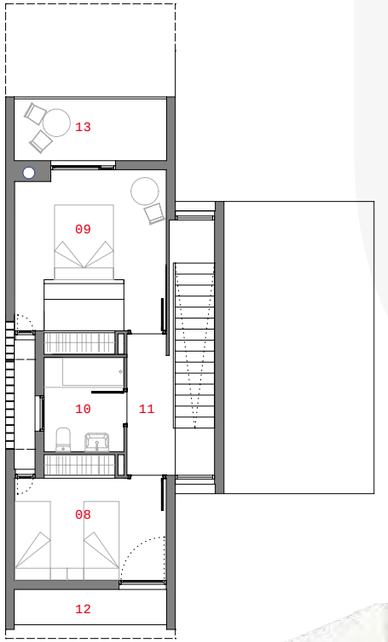
El disseny incorpora solucions originals com les lames de façana, revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada i pivotant. A més, es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

GIULIETTA

Imatge del model GIULIA



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	3,11 m²
02	Escales - Distribuïdor (AP)	4,20 m²
03	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	29,36 m²
04	Habitació 01 (H)	7,65 m²
05	Bany 01 (CH)	3,53 m²
Su	**TOTAL**	**47,85 m²**
06	Garatge (G)	25,26 m²
07	Terrassa 01	21,94 m²

PLANTA PRIMERA

08	Habitació 02 (H)	11,12 m²
09	Habitació 03 (H)	16,63 m²
10	Bany 02 (CH)	4,88 m²
11	Passadís (AP)	3,60 m²
Su	**TOTAL**	**36,23 m²**
12	Terrassa 01	3,49 m²
13	Terrassa 02	6,11 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors (Habitatge)	56,52 m²
P1	Interiors (Habitatge)	55,70 m²
Sc	**TOTAL**	**112,22 m²**
PB	Exteriors	22,05 m²
P1	Exteriors	10,95 m²
Sc	**TOTAL**	**33,00 m²**
PB	Garatge	24,19 m²

Envolupant de la construcció: 16,20 m x 9,40 m

Col·lecció **KÚBIK**

Model **GIULIETTA_112 m² (Garatge_24 m² Exterior_33 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i planta pis. Permet la seva construcció amb mitgera compartida, o adossada.

Disseny minimalista, contundent. Planta baixa més diàfana, amb obertures amb vistes al jardí. Planta primera amb un embolcall blanc, que reorienta les vistes cap a les façanes en testera. Complexitat en la concepció formal, i simplicitat i puresa en les solucions finals.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dos nivells, un per a la zona compartida o comú, amb una gran sala d'estar i cuina oberta (es pot tancar) i una habitació o estudi en planta baixa i una planta primera amb 2 habitacions dobles.

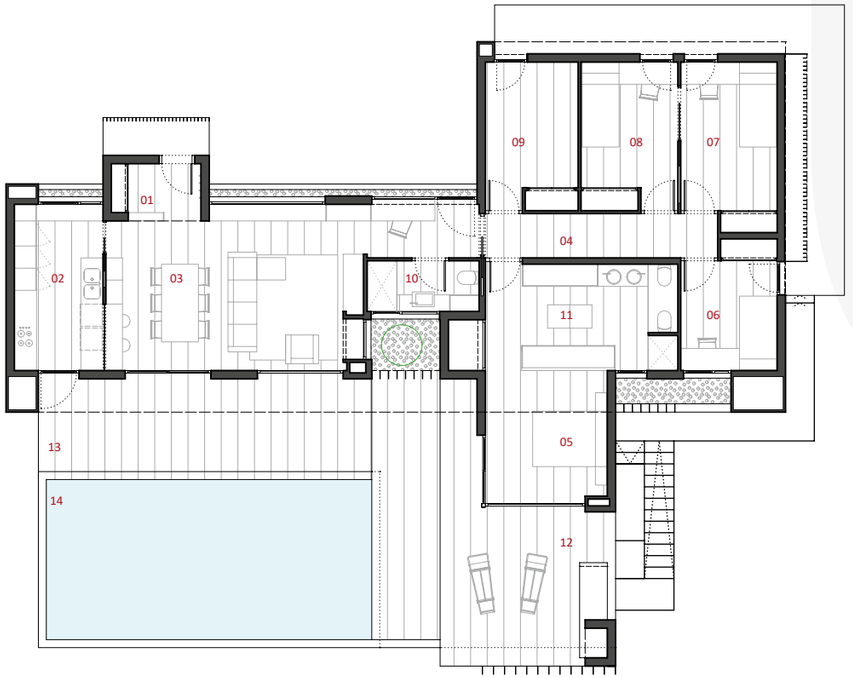
Equipament addicional

El disseny incorpora solucions opcionals, com revestiments amb panells composite, lames d'acer, o la porta d'accés integrada.

La imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats o gustos del client.

Imatge del model GIULIA

EMMA



Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	4,02	m²
02	Cuina (C)	10,80	m²
03	Sala d'Estar - Menjador (E-M)	34,41	m²
04	Passadís (AP)	7,55	m²
05	Habitació 01 (H)	11,83	m²
06	Habitació 02 (H)	8,55	m²
07	Habitació 03 (H)	11,29	m²
08	Habitació 04 (H)	10,38	m²
09	Estudi (H)	9,94	m²
10	Bany 01 (CH)	4,02	m²
11	Bany 02 - Vestidor (CH)	15,00	m²
Su	**TOTAL**	**127,79**	**m²**
12	Terrassa barbacoa	24,58	m²
13	Terrassa piscina	24,21	m²
14	Piscina	34,59	m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	150,55	m²
Sc	**TOTAL**	**150,55**	**m²**
E	Exteriors	25,10	m²

Envolupant de la construcció: 21,20 m x 17,00 m

Col·lecció **KÚBIK**

Model **EMMA_151 m² (Exterior_25 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.

Mòdul d'habitacions ajustable. Disseny avantguardista, línies clares i contundents.

El disseny abraça l'espai exterior, de tal manera que s'estructura en forma de "L" al voltant de l'espai reservat per la piscina, i incorpora una zona porxada, que li dona caràcter i funcionalitat a l'espai exterior.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, proper a la zona d'accés, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar. En un àmbit més privat, la zona de nit, amb possibilitat de fins a 5 habitacions independents. Inclou suite.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions originals com les lames de façana, revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada i pivotant. A més, es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

JUDITH

Col·lecció **KÚBIK**

Model **JUDITH_159 m² (Exterior_15 m²)**

Funció i disseny

Original habitatge de planta baixa i pis. Disseny compacte i minimalista.

Contrast amb una pell exterior que va generant la forma final de l'edifici, i va generant unes grans obertures tractades amb vidre i amb un segon nivell de revestiment, en color més fosc, per emfatitzar la imatge del conjunt. Complexitat en la concepció formal, i simplicitat i puresa en les solucions finals.

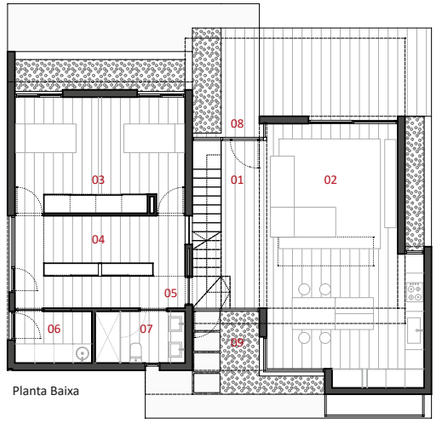
Organització dels espais

Habitatge estructurat en dos nivells, un per al programa de l'habitatge per a la zona compartida o comú, i un altra banda per a la zona dels nens, i una planta primera reservada per a la suîte.

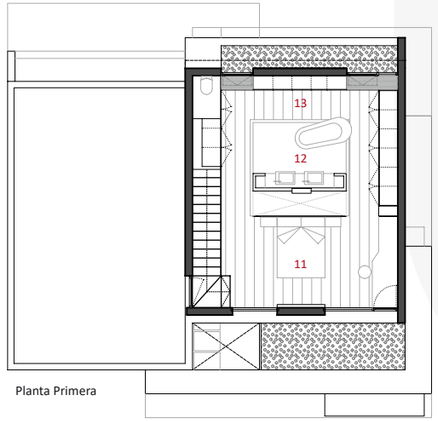
Equipament addicional

El disseny incorpora solucions com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada.

Es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	12,26 m²
02	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	35,18 m²
03	Habitació 01 (H)	19,39 m²
04	Sala de jocs (H)	10,15 m²
05	Distribuïdor (AP)	5,34 m²
06	Safareig (AP)	3,92 m²
07	Bany 01 (CH)	4,56 m²
Su	**TOTAL**	**90,80 m²**
08	Cancell entrada 01	14,41 m²
09	Cancell entrada 02	7,30 m²
10	Terrassa	14,96 m²

PLANTA PRIMERA

11	Habitació 02 (H)	15,84 m²
12	Bany 02 (CH)	8,15 m²
13	Vestidor (AP)	17,58 m²
Su	**TOTAL**	**41,57 m²**

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	105,58 m²
P1	Interiors	53,68 m²
Sc	**TOTAL**	**159.26 m²**
E	Exteriors	14,76 m²

Envolupant de la construcció: 13,60 m x 8,40 m

IRENE

Col·lecció **KÚBIK**

Model **IRENE_143 m² (Garatge_40 m² Exterior_33 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en dues plantes.

Disseny d'habitatge linial, on els espais es van succeint, amb una façana orientada a sud, i la posterior més tancada, localitza l'itinerari i la porta d'accés, protegida de les vistes.

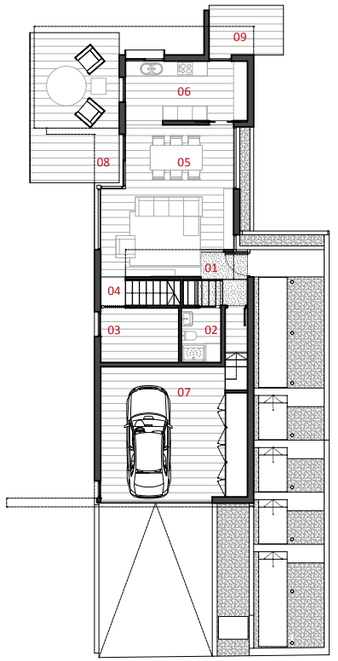
El disseny incorpora els volums del programa funcional d'una manera flexible, i s'adapta als requeriments de cada espai. Imatge actual, de línies senzilles i clares.

Organització dels espais

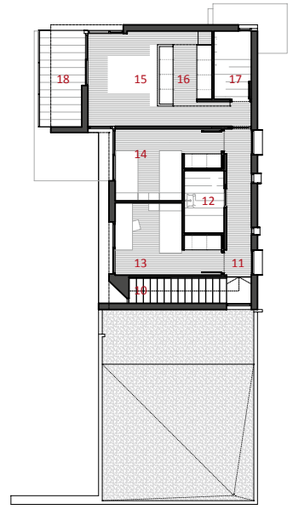
La proposta incorpora garatge, amb la possibilitat d'incorporar un petit desnivell, i el programa de dia en planta baixa, amb un espai destinat a estudi. A la planta primera, es troben les habitacions, 2 de dobles i una suite. Totes les cambres disposen d'orientació a la bona orientació, buscant el sol i les vistes.

Equipament addicional

La imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	4,44 m²
02	Bany 01 (CH)	3,52 m²
03	Despatx (AP)	6,93 m²
04	Escala	2,62 m²
05	Sala d'Estar - Menjador (E-M)	29,54 m²
06	Cuina (C)	11,81 m²
Su	**TOTAL**	**58,86 m²**
07	Garatge	34,11 m²
08	Terrassa 01	21,42 m²
09	Estenedor	6,00 m²

PLANTA PRIMERA

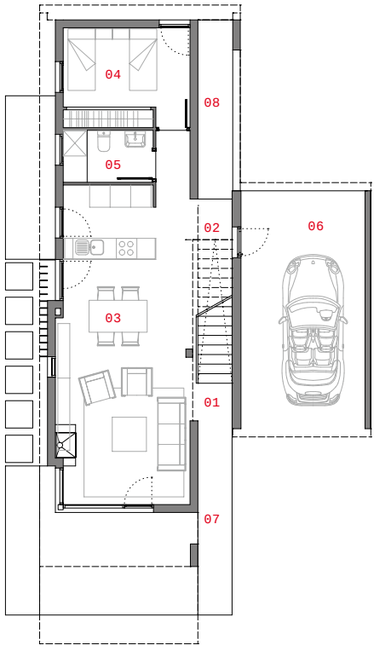
10	Escala	2,62 m²
11	Passadís (AP)	6,20 m²
12	Bany 02 (CH)	4,00 m²
13	Habitació 01 (H)	10,33 m²
14	Habitació 02 (H)	10,33 m²
15	Habitació 03 (H)	11,53 m²
16	Vestidor	8,86 m²
17	Bany 02 (CH)	4,18 m²
Su	**TOTAL**	**58,05 m²**
18	Terrassa 02	7,19 m²

Sc_Superfícies construïdes

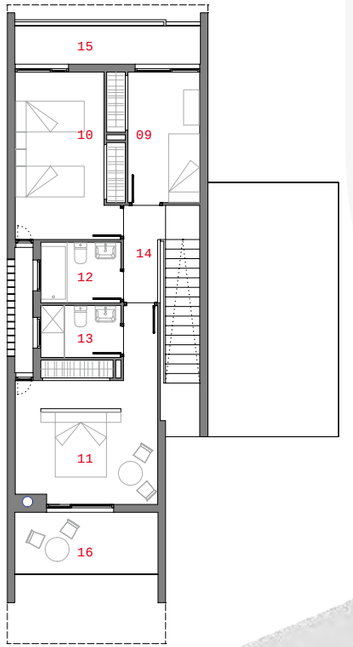
PB	Interiors (habitatge)	69,52 m²
P1	Interiors (habitatge)	73,64 m²
Sc	**TOTAL**	**143,16 m²**
E	Exteriors	32,50 m²
PB	Garatge	39,76 m²

Envolupant de la construcció: 19,50 m x 8,50 m

GIULIA



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	2,40 m²
02	Escales - Distribuïdor (AP)	7,90 m²
03	Sala d'Estar - Menjador - Cuina (E-M-C)	34,82 m²
04	Habitació 01 (H)	10,78 m²
05	Bany 01 (CH)	4,01 m²
Su	**TOTAL**	**59,91 m²**
06	Garatge (G)	25,26 m²
07	Entrada	5,24 m²
08	Terrassa 01	7,63 m²

PLANTA PRIMERA

09	Habitació 02 (H)	9,11 m²
10	Habitació 03 (H)	14,29 m²
11	Habitació 04 (H)	18,29 m²
12	Bany 02 (CH)	4,15 m²
13	Bany 03 (CH)	3,56 m²
14	Passadis + Escala (AP)	10,17 m²
Su	**TOTAL**	**59,57 m²**
15	Terrassa 01	6,06 m²
16	Terrassa 02	7,55 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors (Habitatge)	69,97 m²
P1	Interiors (Habitatge)	72,94 m²
Sc	**TOTAL HABITATGE**	**142,91 m²**
PB	Exteriors	28,49 m²
P1	Exteriors	16,07 m²
Sc	**TOTAL EXTERIORS**	**44,56 m²**
PB	Garatge	29,23 m²

Envolupant de la construcció: 18,70 m x 9,70 m

Col·lecció **KÚBIK**

Model **GIULIA_143 m² (Garatge_29 m² Exterior_45 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i planta pis. Permet la seva construcció amb mitgera compartida, o adossada.

Disseny minimalista, contundent. Planta baixa més diàfana, amb obertures amb vistes al jardí. Planta primera amb un embolcall blanc, que reorienta les vistes cap a les façanes en testera. Complexitat en la concepció formal, i simplicitat i puresa en les solucions finals.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dos nivells, un per a la zona compartida o comú, amb una gran sala d'estar i cuina oberta (es pot tancar) i una habitació o estudi en planta baixa i una planta primera amb 3 habitacions dobles, una de les quals tipus suïte.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions opcionals, com revestiments amb panells composite, lames d'acer, o la porta d'accés integrada.

La imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats o gustos del client.

LAURA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **LAURA_ 184 m² (Exterior_5 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i planta pis

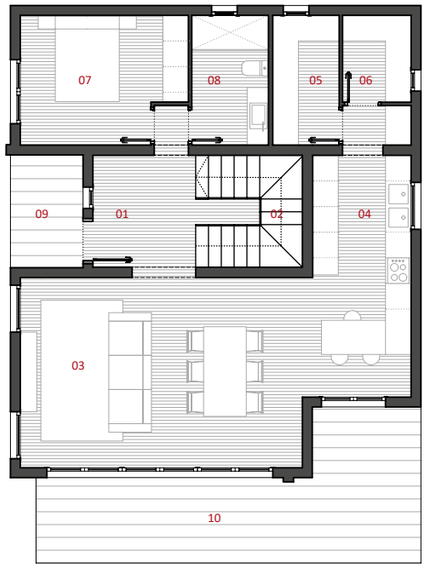
Model en coberta inclinada, amb una combinació de tipologia més tradicional amb uns acabats i una composició actual i moderna.

Organització dels espais

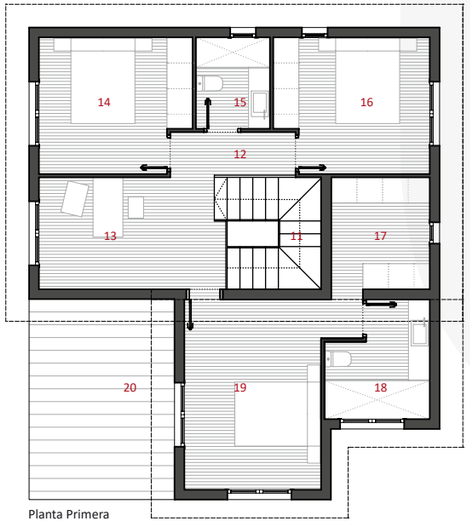
Habitatge en dos nivells, amb una planta baixa on es desenvolupa el programa funcional de dia, amb una sala d'estar oberta i comunicada amb la cuina, amb grans obertures al jardí i les vistes. En aquest nivell també es troben les sales tècniques i un dormitori. A través de l'espai central d'accés es comunica amb l'escala central i s'accedeix a la planta primera, on es distribueix en tres dormitoris més una suite, amb vestidor i bany. A la planta primera també es situa una terrassa en direcció a les vistes i la bona orientació.

Equipament addicional

Es combinen en aquest cas dos color d'acabats de façana, els quals ajuden a la composició formal de la proposta arquitectònica. Barana en vidre en planta primera.



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	8,50 m²
02	Escala	2,83 m²
03	Sala d'Estar - Menjador (E-M)	29,78 m²
04	Cuina (C)	15,11 m²
05	Rentador (AP)	4,76 m²
06	Rebost (AP)	3,27 m²
07	Habitació 01 (H)	11,08 m²
08	Bany 01 (CH)	5,49 m²
Su	**TOTAL**	**80,82 m²**
09	Cancell entrada	4,49 m²
10	Terrassa 01	23,00 m²

PLANTA PRIMERA

11	Escala	3,06 m²
12	Distribuidor (AP)	6,30 m²
13	Estudi (H)	8,06 m²
14	Habitació 02 (H)	10,88 m²
15	Bany 02 (CH)	3,71 m²
16	Habitació 03 (H)	11,10 m²
17	Vestidor	6,04 m²
18	Bany 03 (CH)	5,95 m²
19	Habitació 04 (H)	15,16 m²
Su	**TOTAL**	**70,26 m²**
20	Terrassa 02	16,00 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	97,57 m²
P1	Interiors	86,07 m²
Sc	**TOTAL**	**183,64 m²**
E	Exteriors	4,50 m²

Envolupant de la construcció: 12,20 m x 10,80 m

ELSA

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	5,52	m²
02	Despatx (H)	10,33	m²
03	Sala d'Estar-Menjador (E-M)	36,08	m²
04	Cuina (C)	23,56	m²
05	Rebost (AP)	5,07	m²
06	Distribuïdor (AP)	12,36	m²
07	Bany 01 (CH)	6,48	m²
08	Safareig (AP)	5,40	m²
09	Habitació 01 (H)	7,50	m²
10	Habitació 02 (H)	9,30	m²
11	Habitació 03 (H)	9,30	m²
12	Habitació 04 (H)	12,77	m²
13	Vestidor (AP)	7,70	m²
14	Bany 02 (CH)	6,12	m²
Su	**TOTAL**	**157,49**	**m²**
15	Armari instal·lacions	1,59	m²
16	Cancell entrada	10,03	m²
17	Terrassa	24,56	m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	183,48	m²
Sc	**TOTAL**	**183,48**	**m²**
E	Exteriors	27,10	m²

Envolupant de la construcció: 18,70 m x 13,20 m

Col·lecció **KÚBIK**
Model **ELSA_ 183 m² (Exterior_27 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.
Zona d'accés i distribució central, amb vistes a la parcel·la, com a eix central d'on es distribueix la casa.
Disseny d'avantguarda, de línies simples i atemporals.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, proper a la zona d'accés, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar. En un àmbit més privat, la zona de nit, amb possibilitat de fins a 5 habitacions independents. Inclou suite.
A la zona central, es situa un estudi amb una gran obertura que dona llum al nucli d'accés, i alhora potencia les vistes.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions d'acabats com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada.
A més, es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

EVA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **EVA_199 m² (Exterior_5 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i planta pis.

Habitatge de forma rectangular, que amb poca ocupació en planta aconsegueix aprofitar al màxim l'espai amb un concepte de disseny atractiu i dinàmic. A nivell formal presenta unes formes pures i netes, amb un aspecte senzill i elegant, provocant un joc entre dos colors, que li dona profunditat i contundència formal.

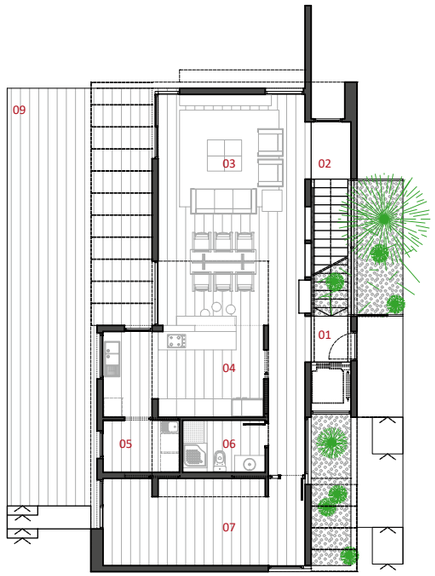
Organització dels espais

Habitatge estructurat en dos nivells, un per al programa de l'habitatge per a la zona compartida o comú, amb un estudi de grans dimensions, cuina amb safareig incorporat, que si es vol es pot independitzar o tancar respecte la sala. Gran sensació d'espai de cuina i sala d'estar oberta, amb vidre en cantonada. A la planta primera on s'ubiquen 3 habitacions dobles i un bany compartit. Disposa d'un espai de previsió per ascensor.

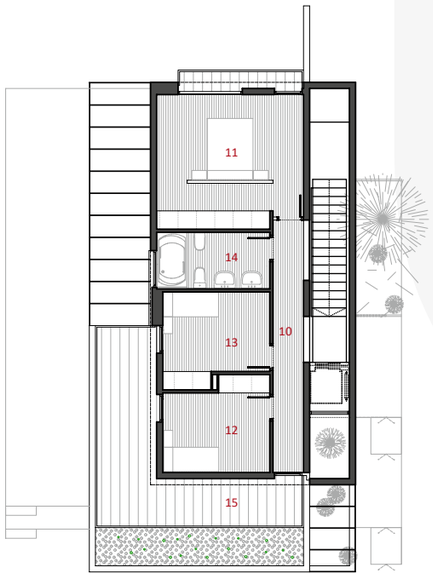
Equipament addicional

El disseny incorpora solucions com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada.

La imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.



Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor - Distribuïdor (AP)	5,88 m²
02	Escales	12,29 m²
03	Sala d'Estar - Menjador (E-M)	36,24 m²
04	Cuina (C)	14,58 m²
05	Rentador (AP)	4,25 m²
06	Bany 01 (CH)	4,59 m²
07	Estudi	18,81 m²
Su	TOTAL	96,64 m²
08	Cancell entrada 01	26,92 m²
09	Terrassa	54,73 m²

PLANTA PRIMERA

10	Distribuïdor P1 (AP)	8,25 m²
11	Habitació 01 (H)	20,66 m²
12	Habitació 02 (H)	10,05 m²
13	Habitació 03 (H)	10,11 m²
14	Bany 02 (CH)	6,85 m²
Su	TOTAL	55,92 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors	114,23 m²
P1	Interiors	84,96 m²
Sc	TOTAL	199,19 m²
E	Exteriors	4,96 m²

Envolupant de la construcció: 16,20 m x 8,90 m

MARTINA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **MARTINA_186 m² (Garatge_41 m² Exterior_39 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i pis.

Mòdul d'habitacions orientades a terrassa i/o piscina. Disseny minimalista i senzill. Pur. Joc de massissos i buits.

El disseny abraça l'espai exterior, de tal manera que s'estructura en forma de "L" al voltant de l'espai reservat per la piscina, i incorpora una zona porxada, que li dona caràcter i funcionalitat a l'espai exterior. Adaptabilitat, i organització funcional al voltant de la bona orientació.

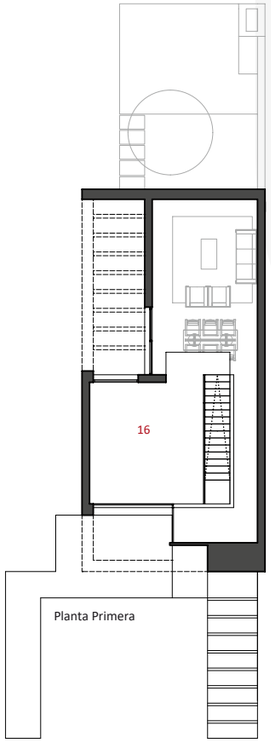
Organització dels espais

Habitatge estructurat en tres zones diferenciades, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar, la zona de nit, amb possibilitat de fins a 4 habitacions independents, i l'escala que comunica amb un espai en planta primera, destinat a estudi, i que s'obre al doble espai de la sala d'estar. Practicitat i funcionalitat al més alt nivell.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada. Es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

Planta Baixa



Planta Primera

Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	7,80 m²
02	Escales - Distribuïdor (AP)	8,20 m²
03	Sala d'estar - Menjador (E-M)	30,00 m²
04	Cuina (C)	13,65 m²
05	Passadís (AP)	9,20 m²
06	Habitació 01 (H)	10,30 m²
07	Habitació 02 (H)	8,00 m²
08	Habitació 03 (H)	7,60 m²
09	Habitació 04 (H)	11,80 m²
10	Bany 01 - Vestidor (CH)	9,80 m²
11	Bany 02 (CH)	4,15 m²
12	Rentador (AP)	3,20 m²
Su	TOTAL	123,70 m²
13	Garatge (G)	36,80 m²
14	Cancell entrada	16,00 m²
15	Terrassa	17,12 m²

PLANTA PRIMERA

16	Estudi (H)	24,81 m²
Su	TOTAL	24,81 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors (Habitatge)	150,50 m²
P1	Interiors (Habitatge)	35,94 m²
Sc	TOTAL	186,44 m²
E	Exteriors	38,70 m²
PB	Garatge	41,37 m²

Envolupant de la construcció: 22,80 m x 16,40 m

NOELIA

Col·lecció **KÚBIK**

Model **NOELIA_ 412 m² (Exterior_54 m²)**

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar de grans dimensions, distribuit en planta baixa i pis.

Mòdul d'habitacions ajustable. Disseny minimalista, simple i elegant.

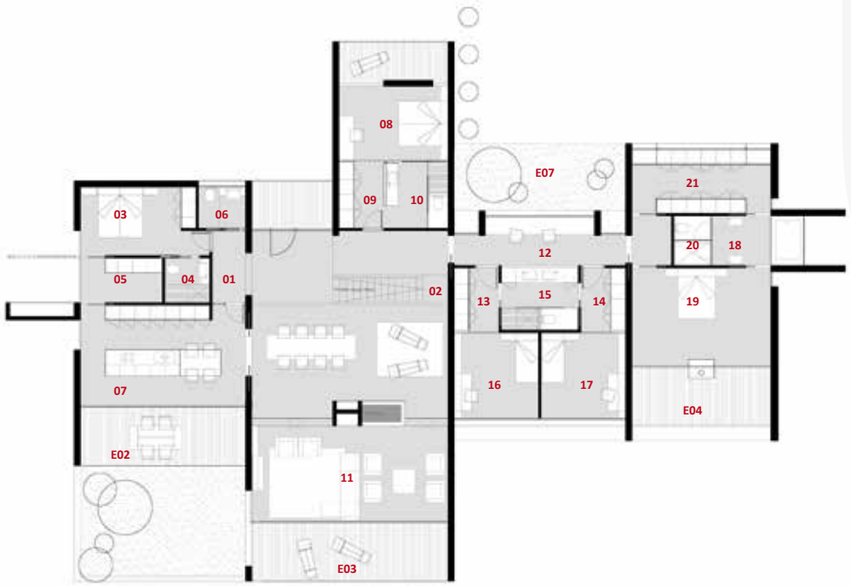
La proposta arquitectònica consisteix en uns elements lineals o murs, que orienten les estances cap a la bona orientació i les vistes. La solució de façana combina dos acabats, i de la seva relació es genera el disseny final.
Habitatge de luxe, amb acabats de gama alta.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en tres zones. Una zona principal, que incorpora l'accés, i els espais com la sala d'estar, menjador, terrasses, nucli de comunicació vertical, i dormitori de convidats. Una altra zona on s'ubiquen els dormitoris, amb la suite com a espai principal. Una zona de servei, que incorpora la cuina, el safareig i les estances del personal.

Equipament addicional

La proposta arquitectònica és oberta a incorporar acabats de façana diferents, i detalls per tal de personalitzar-la com un producte exclusiu, d'alta gamma.



Su_Superfícies útils

PLANTA BAIXA

01	Vestíbul	22,10 m²
02	Escala (AP)	5,10 m²
03	Habitació servei (H)	13,33 m²
04	Bany servei (CH)	3,24 m²
05	Office	5,94 m²
06	Bany 01 (CH)	3,14 m²
07	Cuina (C)	26,93 m²
08	Habitació invitats (H)	13,17 m²
09	Vestidor hab. invitats (AP)	4,82 m²
10	Bany hab. invitats (CH)	6,67 m²
11	Sala d'estar (AP)	68,73 m²
12	Estudi distribuidor (AP)	11,71 m²
13	Vestidor 01 (AP)	4,68 m²
14	Vestidor 02 (AP)	4,68 m²
15	Bany compartit (CH)	7,75 m²
16	Habitació 01 (H)	11,73 m²
17	Habitació 01 (H)	11,73 m²
18	Distribuidor	3,20 m²
19	Habitació Suite	22,12 m²
20	Bany Suite	10,40 m²
21	Vestidor Suite	14,28 m²
22	Despatx planta superior	35,95 m²
Su	**TOTAL**	**311,40 m²**
23	Vestíbul	6,36 m²
24	Terrassa Cuina	15,63 m²
25	Terrassa Sala	18,56 m²
26	Terrassa Habitació	13,16 m²

Sc_Superfícies construïdes

PB	Interiors (Habitatge)	310,00 m²
P1	Interiors (Habitatge)	101,62 m²
Sc		**411,62 m²**
E	Exteriors	53,72 m²

Envolupant de la construcció: 28,60 m x 23,00 m