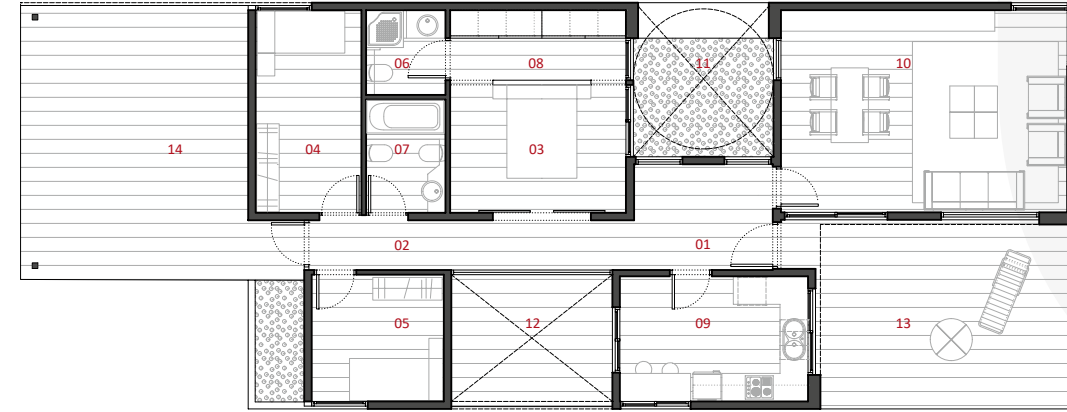


XELL



Su_SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	7,20 m ²
02	Distribuidor (AP)	7,97 m ²
03	Habitació 01 (H)	10,65 m ²
04	Habitació 02 (H)	10,02 m ²
05	Habitació 03 (H)	7,58 m ²
06	Bany 01 (CH)	3,08 m ²
07	Bany 02 (CH)	4,24 m ²
08	Vestidors	5,85 m ²
09	Cuina (C)	10,80 m ²
10	Sala d'estar - Menjador (E-M)	26,54 m ²
Su	TOTAL	93,93 m²
11	Pati 01	9,75 m ²
12	Pati 02	9,34 m ²
13	Terrassa	22,96 m ²
14	Porxo entrada	33,95 m ²

Sc_SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PB	Interiors	106,48 m ²
Sc	TOTAL	106,48 m²
E	Exteriors	30,10 m ²

Envolupant de la construcció: 22,60 m x 8,80 m

Col·lecció **KÚBIK**
Model **XELL_106 m²** (Exterior_30 m²)

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.

Es tracta d'un model que es desenvolupa linealment on es van generant espais porxats i patis, per tal de donar llum als espais i relacions visuals en diagonal, augmentant la sensació espacial.

Organització dels espais

L'habitatge disposa de tres habitacions, amb sala d'estar i cuina tancada. Una de les habitacions és del tipus suïte, i incorpora vestidor i un petit bany. Un dels porxos és de grans dimensions i permet l'aparcament d'un vehicle.

Equipament addicional

Opcionalment es poden emprar revestiments amb panells composite, jardineres, etc.

El disseny i la imatge exterior es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

