

MARIA



Su_SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

01	Recibidor (AP)	6,17 m ²
02	Sala de Estar - Comedor - Cocina (E-M-C)	41,28 m ²
03	Lavadero	2,40 m ²
04	Baño 01 (CH)	3,45 m ²
05	Pasillo	6,31 m ²
06	Habitación 01 (H)	7,92 m ²
07	Habitación 02 (H)	9,75 m ²
08	Habitación 03 (H)	17,91 m ²
09	Baño 02 (CH)	5,31 m ²
Su	TOTAL	100,50 m²
10	Vestibulo de entrada	4,19 m ²
11	Porche de entrada	25,41 m ²
12	Terraza suite	5,85 m ²
13	Terraza piscina	26,65 m ²
14	Piscina	23,57 m ²
15	Terraza barbacoa	12,08 m ²

Sc_SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PB	Interiores	119,87 m ²
Sc	TOTAL	119,87 m²
E	Exteriores	12,86 m ²

Envolvente de la construcción: 17,60 m x 15,60 m

Colección KÚBIK

Modelo **MARIA_ 120 m²** (Exterior_13 m²)

Función y diseño

Vivienda unifamiliar, en planta baja. Diseño vanguardista, líneas claras y contundentes.

El diseño abraza el espacio exterior, de tal forma que se estructura en forma de "L" alrededor del espacio exterior, donde se puede ubicar una piscina, e incorpora una zona porchada que le da carácter y funcionalidad al espacio exterior.

Organización de los espacios

La vivienda se estructura en dos zonas diferenciadas, como suele caracterizar a las viviendas en forma de "L", el núcleo de día, con la cocina y la sala de estar y un pequeño lavadero, y en un ámbito más privado, la zona de noche, con una suite en la parte más alejada, en dirección a las vistas.

Equipamiento adicional

Si el cliente lo solicita, se puede personalizar con la incorporación de acabados con paneles de composite y fachada ventilada, los cuales se podrían integrar fácilmente al diseño. De la misma forma se pueden incorporar cambios en los colores de los acabados.

