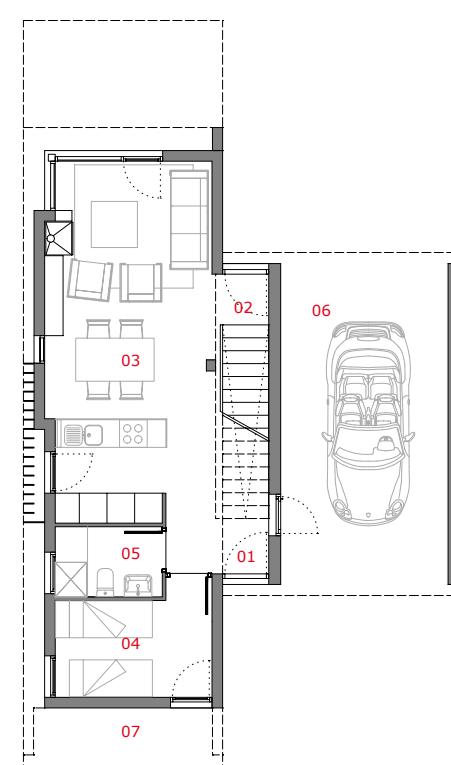


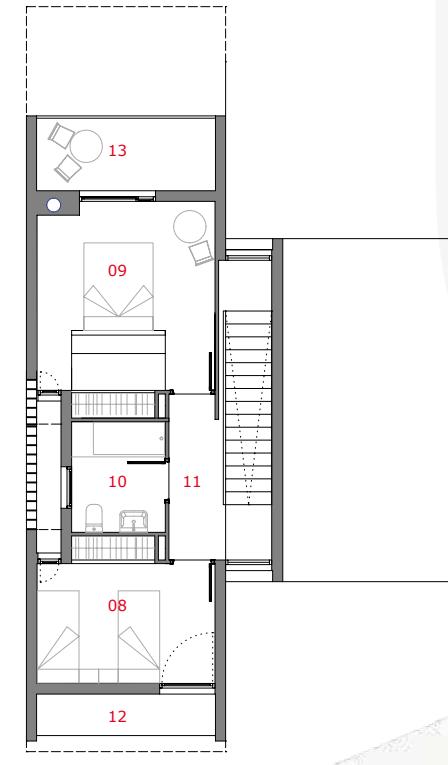
GIULIETTA



Imatge del model GIULIA



Planta Baja



Planta Primera

Su SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA		
01	Recibidor (AP)	3,11 m ²
02	Escaleras - Distribuidor (AP)	4,20 m ²
03	Sala de Estar-Comedor-Cocina (E-M-C)	29,36 m ²
04	Habitación 01 (H)	7,65 m ²
05	Baño 01 (CH)	3,53 m ²
Su TOTAL		47,85 m²
06	Garaje (G)	25,26 m ²
07	Terraza 01	21,94 m ²

PLANTA PRIMERA		
08	Habitación 02 (H)	11,12 m ²
09	Habitación 03 (H)	16,63 m ²
10	Baño 02 (CH)	4,88 m ²
11	Pasillo (AP)	3,60 m ²
Su TOTAL		36,23 m²
12	Terraza 01	3,49 m ²
13	Terraza 02	6,11 m ²

Sc SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PB	Interiores	56,52 m ²
P1	Interiores	55,70 m ²
Sc TOTAL		112,22 m²
PB	Exteriores	22,05 m ²
P1	Exteriores	10,95 m ²
Sc TOTAL		33,00 m²
PB	Garaje	24,19 m ²

Envolvente de la construcción: 16,20 m x 9,40 m

Colección KÚBIK

Modelo **GIULIETTA_112 m²** (Garaje_24 m² Exterior_33 m²)

Función y diseño

Vivienda unifamiliar, en planta baja y planta piso. Permite su construcción con medianera compartida, o adosada.

Diseño minimalista, contundente. Planta baja más diáfana, con oberturas con vistas al jardín. Planta primera con una envoltura blanca, que reorienta las vistas hacia las fachadas frontales. Complejidad en la concepción formal, y simplicidad y pureza en las soluciones finales.

Organización de los espacios

La vivienda se estructura en dos niveles, uno para la zona compartida o común, con una gran sala de estar y cocina abierta (se puede cerrar) y una habitación o estudio en planta baja, y una planta primera con 2 habitaciones dobles.

Equipamiento adicional

El diseño incorpora soluciones opcionales, como revestimientos con paneles composite, lamas de acero, o la puerta de acceso integrada.

La imagen exterior se puede personalizar a medida de las necesidades del cliente.



Imatge del model GIULIA