

ELSA



Su_SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	5,52 m ²
02	Despatx (H)	10,33 m ²
03	Sala d'Estar-Menjador (E-M)	36,08 m ²
04	Cuina (C)	23,56 m ²
05	Rebot (AP)	5,07 m ²
06	Distribuidor (AP)	12,36 m ²
07	Bany 01 (CH)	6,48 m ²
08	Safareig (AP)	5,40 m ²
09	Habitació 01 (H)	7,50 m ²
10	Habitació 02 (H)	9,30 m ²
11	Habitació 03 (H)	9,30 m ²
12	Habitació 04 (H)	12,77 m ²
13	Vestidor (AP)	7,70 m ²
14	Bany 02 (CH)	6,12 m ²
Su TOTAL		157,49 m²
15	Armari instal·lacions	1,59 m ²
16	Cancell entrada	10,03 m ²
17	Terrassa	24,56 m ²

Sc_SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PB	Interiors	183,48 m ²
Sc TOTAL		183,48 m²
E	Exteriors	27,10 m ²

Envolupant de la construcció: 18,70 m x 13,20 m

Col·lecció KÚBIK

Model **ELSA_ 183 m²** (Exterior_27 m²)

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa.

Zona d'accés i distribució central, amb vistes a la parcel·la, com a eix central d'on es distribueix la casa.

Disseny d'avantguarda, de línies simples i atemporals.

Organització dels espais

L'habitatge s'estructura en dues zones diferenciades, proper a la zona d'accés, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar. En un àmbit més privat, la zona de nit, amb possibilitat de fins a 5 habitacions independents. Inclou suite.

A la zona central, es situa un estudi amb una gran obertura que dona llum al nucli d'accés, i alhora potencia les vistes.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions d'acabats com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada.

A més, es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

