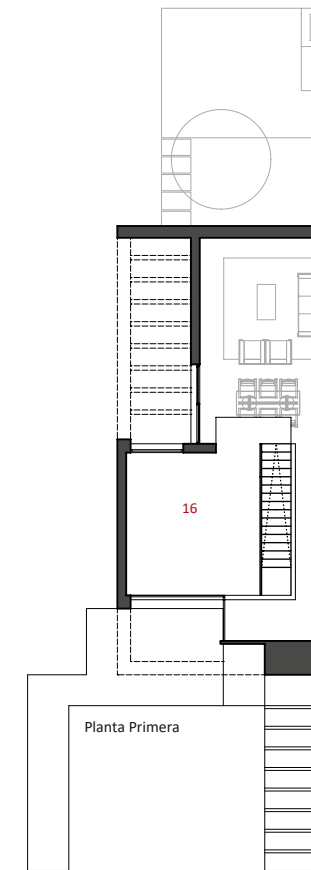
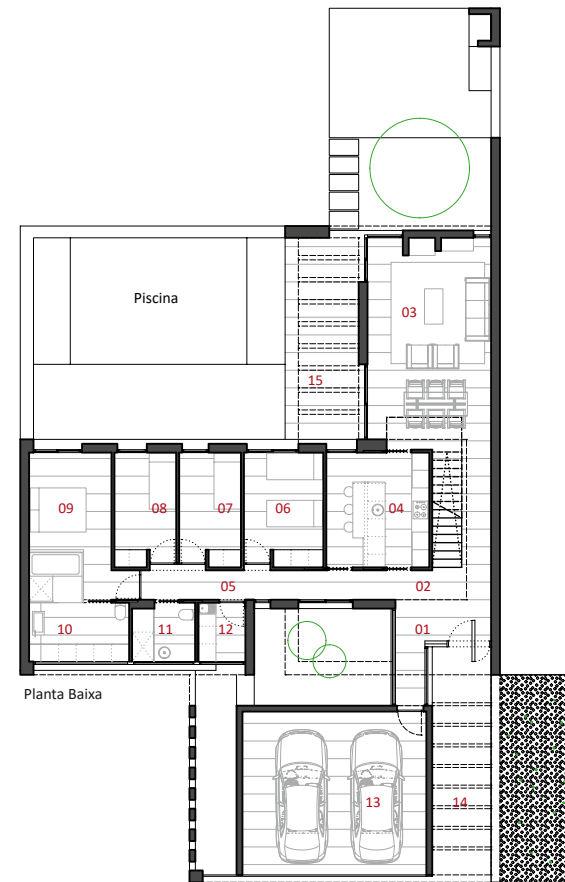


MARTINA



Su_SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA

01	Rebedor (AP)	7,80 m ²
02	Escales - Distribuïdor (AP)	8,20 m ²
03	Sala d'estar - Menjador (E-M)	30,00 m ²
04	Cuina (C)	13,65 m ²
05	Passadís (AP)	9,20 m ²
06	Habitació 01 (H)	10,30 m ²
07	Habitació 02 (H)	8,00 m ²
08	Habitació 03 (H)	7,60 m ²
09	Habitació 04 (H)	11,80 m ²
10	Bany 01 - Vestidor (CH)	9,80 m ²
11	Bany 02 (CH)	4,15 m ²
12	Rentador (AP)	3,20 m ²
Su TOTAL		123,70 m²
13	Garatge (G)	36,80 m ²
14	Cancell entrada	16,00 m ²
15	Terrassa	17,12 m ²

PLANTA PRIMERA

16	Estudi (H)	24,81 m ²
Su TOTAL		24,81 m²

Sc_SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PB	Interiors (Habitatge)	150,50 m ²
P1	Interiors (Habitatge)	35,94 m ²
Sc TOTAL		186,44 m²
E	Exteriors	38,70 m ²
PB	Garatge	41,37 m ²

Envolupant de la construcció: 22,80 m x 16,40 m

Col·lecció KÚBIK

Model **MARTINA_186 m²** (Garatge_41 m² Exterior_39 m²)

Funció i disseny

Habitatge unifamiliar, en planta baixa i pis.

Mòdul d'habitacions orientades a terrassa i/o piscina. Disseny minimalista i senzill. Pur. Joc de massissos i buits.

El disseny abraça l'espai exterior, de tal manera que s'estructura en forma de "L" al voltant de l'espai reservat per la piscina, i incorpora una zona porxada, que li dona caràcter i funcionalitat a l'espai exterior. Adaptabilitat, i organització funcional al voltant de la bona orientació.

Organització dels espais

Habitatge estructurat en tres zones diferenciades, el nucli de dia, amb la cuina i la sala d'estar, la zona de nit, amb possibilitat de fins a 4 habitacions independents, i l'escala que comunica amb un espai en planta primera, destinat a estudi, i que s'obre al doble espai de la sala d'estar. Practicitat i funcionalitat al més alt nivell.

Equipament addicional

El disseny incorpora solucions com revestiments amb panells composite, o la porta d'accés integrada. Es pot personalitzar a mida de les necessitats dels client.

